

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 17.05.2021  
NAŠE Č. J.: MMB/0246624/2021  
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0246624/2021

Vážený pan  
Ing. arch. Roman Strnad  
Kamínky 308/28  
634 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. arch. Eva Šimečková  
TELEFON: +420 542 173 161  
E-MAIL: simeckova.eva@brno.cz  
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 12.07.2021  
POČET LISTŮ: 01

**Stavba: „Změna stavby Solniční 636/3a, nové provedení výkladce do nebytového prostoru 101“;**  
**pozemek p.č. 564, 566, k.ú. Město Brno**  
**Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785 zastoupené**  
**Odborem investičním a správy bytových domů, Kounicova 67, 601 97 Brno.**  
**- vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

Vážený pane architektě,

podáním ze dne 17.5.2021 obdržel Majetkový odbor MMB Vaši žádost o vyjádření k výše uvedenému stavebnímu záměru. Předmětem projektové dokumentace je úprava výkladce objektu Solniční 636/34 na pozemku p.č.564, k.ú. Město Brno (LV 10001) v levé části parteru včetně nových vstupních dveří a úpravy zpevněné plochy z kamenné dlažby navazující na přiléhající chodník. Rámová ocelová konstrukce výkladce je předsazena 80mm před soklovou část objektu a bude obložena mosazným plechem. Předsazení zasahuje nad pozemek p.č.566, k.ú. Město Brno (LV 10001).

Výše popsanou stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou zapsané v katastru nemovitostí na LV 10001 jako:

**p.č. 564, k.ú. Město Brno** (zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova č.p. 636) pozemek je svěřený MČ Brno-střed, (Kat. II.)

**p.č. 566, k.ú. Město Brno** (ostatní plocha – ostatní komunikace) – správu plochy vykonává společnost Brněnské komunikace, a.s.

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčeného pozemku p.č. 566, k.ú. Město Brno přesahem konstrukce výkladce **souhlasí s předloženým stavebním záměrem a současně upozorňuje na tyto skutečnosti:**

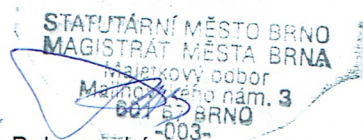
- Zásah do pozemku a technické parametry napojení zpevněné plochy budou projednány a odsouhlaseny správcem, společností Brněnské komunikace, a.s. Stanovené podmínky musí být splněny.
- Vyjádření za vlastníka pozemku p.č. 564, k.ú. Město Brno je z titulu svěřeni plně v kompetenci městské části města Brna, Brno- střed (článek 26 a článek 75 Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna).

Toto vyjádření je platné po dobu dvou let.



S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská  
vedoucí Majetkového odboru



PŘÍLOHY

Situace C.1 s vyznačeným souhlasem MO MMB

Půdorys výkladce D.1.3.2 s vyznačeným souhlasem MO MMB

NA VĚDOMÍ

MČ Brno- střed, majetkový odbor, Dominikánská 2, 601 69 Brno

Spis 77/21









DOKUMENTACE JEDNOSTUPOVÁ PRO POVOLENÍ STAVBY A PRO PROVEDENÍ (NACENĚNÍ) STAVBY

Změna stavby Solniční 636/3a, nové provedení výkladce do nebytového prostoru č. 101 a koncept výtvarného řešení parteru

SOO

ING. ARCH. ROMAN STRNAD, KAMÍNKY 308/28, 63400 BRNO	ING. ET ING. ARCH. JAN VRBKA, TUČKOVA 18, 60200 BRNO	SPOLUPRÁCE
ZODPOVĚDNÝ VEDOUCÍ PROJEKTANT, ARCHITEKT	AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PROJEKTU, ČKA 4783	ING. ARCH. JIŘÍ JURENKA
strnad@the-buro.cz, 723 996 800, www.the-buro.cz	vrbka@the-buro.cz, 607 911 704, www.the-buro.cz	
KONTAKTNÍ OSOBA		
Petr Pocal – vedoucí odboru		
Odbor investiční a správy bytových domů (OISBD)		
petr.pocal@brno-stred.cz, 542 526 281		
ZADAVATEL, VLASTNÍK OBJEKTU		
Statutární město Brno		
MČ Brno–střed		
Dominikánská 2, Brno		
DATUM		
04 / 2021		
MĚŘÍTKO		
1:500		

www.the-buro.cz

**TheBüro**

architekti  
Brno

PRO VÝKRES - 16.4.2021

SOULADNĚ S O.S.V.-VÝKRES 102 466 84/2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Majetkový odbor  
Malnovského nám. 3  
601 67 BRNO  
-003-

0 10 25

- A stáv. vstup do nebyt. prostoru č. 101
- B stáv. vstup bytového domu
- C, D stáv. vstupy do restaurace

- KATASTRÁLNÍ MAPA, BUDOVI
- KATASTRÁLNÍ MAPA, HRANICE PARCEL
- KATASTRÁLNÍ MAPA, VNITŘNÍ ČLENĚNÍ PARCEL
- BYTOVÝ DŮM 636/3a
- PROVOZOVNA S ŘEŠENÝM VÝKLADCEM